



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. "Петра" № 1, тел.: 054/ 833-123, факс: 054/ 833-123, e-mail: office@sidp.bg, www.sidp.bg

Препиш
информацията е заличена
сбл. чл. 53 от ЗЗЛД

ОДОБРЯВАМ

Заличи
горите

Д-Р ГЕОРГИ ТАХОВ
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ



ЗАПОВЕД

№ 652

Дд. 10.....2024 г., гр. Шумен

На основание чл. 44, ал. 2 и чл. 172, ал. 1, т. 11 от Закона за горите, чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и писмо с рег. №70-2435/29.07.2024 г. на министъра на земеделието и храните

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от **10 /десет/ години** на недвижим имот – публична държавна собственост, находящ се в обхвата на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Търговище“.

2. Предмет на търга:

- Административна сграда със застроена площ от 84 кв.м., с масивна конструкция, построена в урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 154, кв. 16 по плана на с. Момино, Община Търговище, съгласно Акт за публична държавна собственост №4151/16.02.1994 г., утвърден от областния управител на Област Търговище, управлявана от „Държавно горско стопанство Търговище“, териториално поделение на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен.

Мотиви за необходимостта от отдаване под наем на имота – публична държавна собственост:

- с отдаването под наем на недвижимия имот ще се предотврати неправомерното и безвъзмездно ползване на същия;

- имотът ще се опазва от замърсяване и ще се поддържа в годно за ползване състояние;

- предоставено положително становище от ТП „ДГС Търговище“ по отношение на подадено заявление за ползване на имота;

- с отдаването под наем на имота стопанството ще реализира финансови постъпления без да се промени функцията на му;

Недвижимият имот по т. 2, подлежащ на отдаване под наем, да се ползва само по предназначение, без право да се пренаема и да се ползва съвместно по договор с трети лица. Имотът се отдава под наем за нетърговски цели.

3. Определям начална месечна наемна цена в размер на **250,00 лв. /двеста и петдесет лева/ без ДДС**, определена съгласно експертна оценка, изготвена на 12.06.2024 г. от Симеон Бънков, притежаващ сертификат за оценителска



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. "Петра" № 1, тел.:054/ 833-123, факс: 054/ 833-123, e-mail: office@sidp.bg, www.sidp.bg

правоспособност с рег. №100102151 от 12.12.2011 г. от КНОБ и писмо изх. №70-2435/29.07.2024 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Определям депозит за участие в търга в размер на **300,00 лв. /триста лева/ без ДДС (10% от началната годишна наемна цена)**, вносим по банков път по сметка на Централно управление на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ "Д Банк" АД – Клон – гр. Шумен, в срок до 16,30 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

5. Място за закупуване на тръжната документация: в деловодството на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, с адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 2, стая №205, при цена в размер на **50,00 (петдесет) лева без вкл. ДДС или 60,00 (шестдесет) лева с вкл. ДДС**, платими по банков път по сметка на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ "Д Банк" АД, клон – гр. Шумен.

6. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на „Североизточно държавно предприятие“ ДП - гр. Шумен лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Оглед на сградата може да се извършва всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа в срок до деня, предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „Държавно горско стопанство Търговище“.

8. Търгът да се проведе на 26.11.2024 г. от **10:00 часа** в заседателната зала в административната сграда на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 4.

9. В случай, че на първоначално обявения търг не се яви кандидат, както и когато никой от явилите се кандидати не бъде допуснат до участие, се насрочва повторен търг, който се провежда на 13.12.2024 г. от **10:00 часа** в заседателната зала в административната сграда на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 4.

10. Оглед на обекта, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 09:00 часа до 16:30 часа всеки работен ден в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

11. Право на участие в търга имат физически лица и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

12. За провеждането на търга определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ЧЛЕНОВЕ: 1.

Шумен:

2.

3.

4.

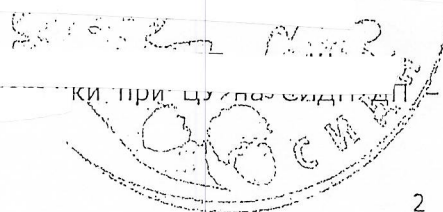
гр. Шумен;

Резервни членове:

1.

2.

*Залитена информация
св.л. №15
от настоящият заповед*





МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. "Петра" № 1, тел.:054/ 833-123, факс: 054/ 833-123, e-mail: office@sidp.bg, www.sidp.bg

13. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

14. Условието на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват най-малко в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен и ТП „ДГС Търговище“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг- най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

15. Заповедта за търга **без т. 12** да се обяви на видно място в сградите на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен в 3-дневен срок след одобрението ѝ от министъра на земеделието и храните.

16. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок протокол, отразяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата.

17. Заповедта, с която се определя лицето спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване.

18. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила.

19. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Петър Ганев – зам.-директор на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен.

ИНЖ. ИВЕЛИН ТОДОРОВ
ДИРЕКТОР НА „СЕВЕРОИЗТОЧНО
ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП – ГР. ШУМЕН



ПГ/АА/НР

