

/ ПРЕПУСК /



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Шумен

ЗАПОВЕД

№ РД - 15 - 16.

гр. Шумен, 15.03.2019 г.

На основание чл. 59, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с утвърден Протокол от 10.01.2019 г. на комисията, назначена със Заповед № РД 49-164/27.06.2018 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, за проведен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Североизточно държавно предприятие“ (СИДП) гр. Шумен, в района на дейност на ТП ДЛС „Паламара“,

ОПРЕДЕЛЯМ

„ТРАТОНЗОС“ ЕООД с ЕИК 833106638, със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, ул. „Генерал Столетов“ № 66, ет. 1, ап. 3, представлявано от Мария Иванова Рогошева – управител, за участник спечелил търга с тайно наддаване за продажба на имот – частна държавна собственост, находящ се в гр. Нови пазар, община Нови пазар, а именно: ХИЖА „СТАНАТА“, представляваща сграда с идентификатор 52009.101.981.1 (пет две нула нула девет точка едно нула едно точка девет осем едно точка едно) със застроена площ 137 кв.м (сто тридесет и седем) по кадастраната карта и кадастралните регистри на гр. Нови пазар, състояща се от два етажа и мансарда, година на строителство 1975 г., конструкция масивна, с предназначение - "Вилна сграда - многофамилна", разположена в поземлен имот с идентификатор 52009.101.981, съгласно акт за частна държавна собственост № 3057/09.05.2018 г.

Поземленият имот, в който е построена сградата не е предмет на търга.

Данъчната оценка на сградата е 6 606,40 лева (шест хиляди шестстотин и шест лева и четиридесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № ДО000037 от 16.01.2019 г., издадено от община Нови пазар.

Продажната цена на имота, достигната на търга е в размер на 73 200,00 (седемдесет и три хиляди и двеста) лева без ДДС.

В 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, „ТРАТОНЗОС“ ЕООД гр. Стара Загора е длъжно да внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски както следва:

1. Сума в размер на 73 200,00 (седемдесет и три хиляди и двеста) лева без ДДС, представляваща продажната цена на имота, достигната на търга, следва да се заплати по разплащателна сметка на СИДП в _____ банка _____ а именно:

чл. 59 33/16

2. Сума в размер на 1 756,80 (хиляда седемстотин петдесет и шест лева и осемдесет стотинки) лева, представляваща режийни разноски в размер 2% върху цената на имота с включени 20% ДДС, на основание § 3, ал. 1 от ПЗР на ППЗДС, във връзка с чл. 59, ал. 7 от ППЗДС, следва да се заплати по разплащателна сметка на СИДП в _____ банка

, а именно: чл. 59 33/16

3. Сума в размер на 2 196,00 (две хиляди сто деветдесет и шест) лева, представляваща 3% местен данък съгласно чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ, следва да се заплати по сметка на Община Нови пазар в **21.59 3310** банка“
код за вид плащане

Ако спечелилият търга участник не внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски в гореспоменатия срок, се приема, че се е отказал от сключването на сделката. В такъв случай, внесеният от него депозит не се връща.

Заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и да се обяви в сградата на Областна администрация Шумен на място, достъпно за всички заинтересоване лица, както и на интернет страницата на администрацията.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – Шумен в 14-дневен срок от съобщаването и.

Въз основа на влязлата в сила заповед и надлежни документи за платена цена, данъци, такси и режийни разноски, представени от купувача, да се сключи договор за продажба на имота в 7-дневен срок.

