



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието, храните и горите

ЗА П О В Е Д
№ *РД 49-273/30.10.2017г.*

На основание чл. 168, т. 1 от Закона за горите, чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 59 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, препис-извлечение на решение от протокол № 164 от 18.07.2017 г. от заседания на Управителния съвет на „Североизточно държавно предприятие“ гр. Шумен и доклад № *93-6808/30.10.2017г.*, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставени за управление на „Североизточно държавно предприятие“ (СИДП) гр. Шумен, ТП „Държавно горско стопанство Суворово“ (ДГС Суворово).
2. Предмет на търга са:
 - 2.1. недвижими имоти, сгради – частна държавна собственост, находящи се в поземлен имот с идентификатор 61265.27.22 по КК на с. Радан Войвода, общ. Вълчи дол, обл. Варна, както следва: масивна, едноетажна сграда, Хижа „Радан войвода“, с идентификатор 61265.27.22.1 по КК на с. Радан войвода, общ. Вълчи дол, със застроена площ 166 кв.м., построена през 1971 г.; едноетажна масивна сграда, жилище, с идентификатор 61265.27.22.4 по КК на с. Радан войвода, общ. Вълчи дол, със застроена площ 72 кв.м., построена 1989г.; едноетажно бунгало с идентификатор 61265.27.22.2 по КК на с. Радан войвода, общ. Вълчи дол, масивна конструкция, със застроена площ 33,00 кв.м., построено 1989 г.; едноетажно бунгало с идентификатор 61265.27.22.3 по КК на с. Радан войвода, общ. Вълчи дол, масивна конструкция, със застроена площ 34,00 кв.м., построено 1989 година.
 - 2.2. **Не е предмет на настоящия търг поземленият имот, в който са построени описаните сгради.**
3. Вид на процедурата: търг с тайно наддаване по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.
4. Данъчната оценка на имота е в размер на 8 774,00 лева (осем хиляди седемстотин седемдесет и четири лева), видно от Удостоверение с изх. № 5307001709 от 19.09.2017 г., издадено от МДТ на Община Вълчи дол.

5. Началната тръжна цена е в размер на 26 970,00 (двадесет и шест хиляди деветстотин и седемдесет) лева без ДДС, определена съгласно оценителски доклад, изготвен от независим оценител: инж. *чл. 2 ЗЗЛД*, със сертификат за оценителска правоспособност рег. № 100100877/14.12.2009 г., издаден от Камара на независимите оценители в България.

6. Определям депозит за участие в търга в размер на 300,00 (триста) лева, който следва да се внесе по банков път по сметка на ЦУ на СИДП: „Д Банк“ АД с IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, в срок до 17.00 часа до деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Определям цена за закупуване на тръжната документация в размер на 100,00 (сто) лева, невъзстановима, която следва да се внесе по банков път по посочената банкова сметка. Получаването на документацията се извършва всеки работен ден от 09.00 ч. до 17.00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупуването ѝ.

8. Заявление за участие в търга се депозира в деловодството на ЦУ на СИДП на адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 2, всеки работен ден от 09.00 часа до 17.00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подава лично или чрез пълномощник с нотариално заверено пълномощно, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

9. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 09.00 часа до 17.00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП ДГС Суворово.

10. Търгът да се проведе на *23.03.* 2018 г. от 10.30 часа в заседателната зала в административната сграда на ЦУ на СИДП, с адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 4.

11. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване се насрочва повторен търг, който да се проведе на същото място както първоначалния търг, на *12.04.* 2018 г. от 10.30 часа.

12. Оглед на имота, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на заявление за участие в повторния търг се извършват от 09.00 часа до 17.00 часа всеки работен ден, в срок до деня предхождащ провеждането на повторния търг.

13. Право на участие в търга имат физически и юридически лица.

14. Назначавам комисия в състав:

Председател: инж. - началник-отдел при ЦУ на СИДП;
Членове: 14.1 инж. - зам.-директор на СИДП;
14.2 *чл. 2 ЗЗЛД* - ръководител счетоводен отдел при ЦУ на СИДП;
14.3 - главен юрисконсулт при ЦУ на СИДП;
14.4 Представител на Областна администрация на Област Варна.

Резервни членове:

14.5 *чл. 2 ЗЗЛД* адв. - обслужващ юрист при ЦУ на СИДП;
14.6 *чл. 2 ЗЗЛД* - счетоводител-касиер при ЦУ на СИДП.

15. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация за провеждане на търга с тайно наддаване за продажбата на недвижимите имоти, описани в т. 2.

16. Препис извлечение от настоящата заповед (без т. 14) в 3-дневен срок от издаването ѝ да се постави на видно място в сградите на СИДП и на ТП ДГС Суворово.

17. Условието на търга да се публикуват поне в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на СИДП и на ТП ДГС Суворово, най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

18. За провеждането на търга и за резултатите от него комисията, назначена с настоящата заповед, да състави протокол, който да се представи в Министерство на земеделието, храните и горите за утвърждаване.

19. Утвърденият протокол, заедно с цялата документация по провеждането на търга се изпраща на областния управител на Област Варна.

20. Приходите от продажбата на имота, заедно с режийните разноски, постъпват по банкова сметка на СИДП.

21. Настоящата заповед да се доведе до знанието на компетентните длъжностни лица за сведение и изпълнение, както и на областния управител на Област Варна за сведение и за определяне на представител на Областната администрация за член на комисията по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на чл. 2 ЗЗЛЖ, заместник-министър на земеделието, храните и горите.

РУМЕН ПОРОЖАНОВ
МИНИСТЪР



ИД/ТДП