



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. „Петра“ № 1, тел.: 054/ 833-123, факс : 054/ 833-123e-mail: office@dpshumen.bg, www.dpshumen.bg

ОДОБРЯВАМ:

Зн. 2
3314

Зн. 2
3314

МИНИСТЪР
НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ



ЗАПОВЕД

№ 182

гр. Шумен 23.06.2016 г.

На основание чл. 43, ал. 2, във връзка с чл. 120, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за горите, чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и заповед № РД-49-73/28.02.2014 година на министъра на земеделието и храните

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години, за временно и възмездно ползване/плодоползване, на поземлени имоти в горски територии – държавна собственост, заети с орехови култури, предоставени за управление на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, находящи се в района на дейност на ТП „ДГС Търговище“.

II. Предмет на търга: **Обект с имоти и обща площ 474,926 дка., обособени в две (2) позиции, както следва:**

1. За позиция № 1 с обща площ 223,983 дка.:

(а) Поземлен имот № 158, землище на с. Мировец, ЕКАТТЕ 48338, общ. Търговище, област Търговище, отдел 13/н – с площ 101,508 дка.;

(б) Поземлен имот № 159, землище на с. Мировец, ЕКАТТЕ 48338, общ. Търговище, област Търговище, отдел 13/p – с площ 32,67 дка.;

(в) Поземлен имот № 160, землище на с. Мировец, ЕКАТТЕ 48338, общ. Търговище, област Търговище, отдел 13/t – с площ 63,637 дка.;

(г) Поземлен имот № 359, землище на с. Макариополско, ЕКАТТЕ 46190, общ. Търговище, област Търговище, отдел 14/a – с площ 26,168 дка.

2. За позиция № 2 с обща площ 250,943 дка.:

(а) Поземлен имот № 343, землище на с. Съединение, ЕКАТТЕ 70545, общ. Търговище, област Търговище, отдел 24/t – с площ 48,659 дка.;

(б) Поземлен имот № 346, землище на с. Съединение, ЕКАТТЕ 70545, общ. Търговище, област Търговище, отдел 24/f – с площ 71,598 дка.;

(в) Поземлен имот № 31003, землище на с. Ралица, ЕКАТТЕ 62164, общ. Търговище, област Търговище, отдел 29/a – с площ 130,686 дка.

III. Начин на отдаване под наем: търг с тайно наддаване по реда на глава V от ППЗДС.

IV. Определям обща начална тръжна годишна наемна цена за всяка позиция, съгласно заповед № РД-49-73/28.02.2014 година на министъра на земеделието и храните, под която участниците в търга не могат да оферират е в размер:

За позиция № 1 – 6 719,00 (шест хиляди седемстотин и деветнадесет) лева без ДДС;

За позиция № 2 – 7 723,00 (седем хиляди седемстотин двадесет и три) лева без ДДС.

Кандидатите предлагат обща годишна наемна цена по обявените позиции.

V. Определям депозит за участие в търга в размер на **100%** от общата начална тръжна годишна наемна цена за всяка позиция в размер на:

За позиция № 1 – 6 719,00 (шест хиляди, седемстотин и деветнадесет лева) лева;

За позиция № 2 – 7 723,00 (седем хиляди, седемстотин двадесет и три лева) лева.

Депозитът за всяка позиция е вносим само по банков път по сметка на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ"Д Банк"АД – Клон – гр. Шумен, в срок до 16,30 часа, на последния работен ден предхождащ датата за провеждането на търга, включително. Депозитът **трябва реално да е постъпил** по сметката на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, преди датата определена за провеждане на търга. Комисията следи служебно за постъпване на депозита.

Условията и редът за връщане или задържане на депозита са съгласно ЗДС и ППЗДС.

VI. Определям цена за закупуване на тръжна документация в размер на 600,00 лева (шестстотин лева). Цената не се възстановява и следва да се внесе само по банков път по сметка на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен.

Закупуването и получаването на документацията се извършва всеки работен ден от 09,00 часа до 16,30 часа на последния работен ден предхождащ датата на провеждането на търга, включително, след представяне на документ за закупуването ѝ.

VII. Заявление и документи за участие в търга се депозират в деловодството на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, всеки работен ден от 09,00 часа до 16,30 часа на последния работен ден, предхождащ провеждането на търга, включително, като същите се подават лично, чрез пълномощник, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

VIII. Оглед на имотите може да се извърши, всеки работен ден от 09.00 часа до 16.00 часа на последния работен ден, предхождащ провеждането на търга, включително, след представяне от кандидата на платежен документ за закупена документация за участие и в присъствието на представител на ТП „ДГС Търговище“. Разходите за извършване на огледа са за сметка на кандидата.

IX. Обявленietо за търга да се публикува в един национален ежедневник и един местен вестник, на интернет страницата на СИДП ДП – гр. Шумен, и на ТП „ДГС Търговище“, най-малко 30 (тридесет) дни, преди крайния срок за подаване на заявлението за участие.

X. Търгът да се проведе в административната сграда на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, гр. Шумен, от 11,00 часа, след изтичане на 30 (тридесет) дневния срок, считано от датата на публикуване на обявленietо за провеждането на търга по реда на чл. 44, ал. 1 от ППЗДС.

XI. За спечелил търга за позицията се обявява кандидатът, предложил обща най-висока цена.

XII. До участие в търга се допускат български и/или чуждестранни физически и юридически лица, еднолични търговци и търговци по смисъла на ТЗ на Република България или съгласно законодателството на държавата където са регистрирани.

XIII. За провеждане на търга определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: *Зл. 1 331/4*

ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

СЕКРЕТАР: *Зл. 2 331/4*

ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

ЧЛЕНОВЕ: 1. инж.

и ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

2. *Зл. 2 331/4*

отдел при ЦУ на СИДП ДП – гр.

Шумен;

3. *Зл. 2 331/4*

ИДП ДП – гр. Шумен;

Резервни членове:

1. *Зл. 2 331/4*

и ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

2.

и ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

3. инж. *Зл. 2 331/4*

(П ДП – гр. Шумен).

XIV. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация за провеждане на търга.

XV. В 5-дневен срок от датата на провеждане на търга, комисията – назначена за провеждането му, да ми представи протокол, отразяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на провеждане на търга, ведно със заповедта за определяне на лицето спечелило търга.

XVI. Договорът за наем на имотите се сключва в срок до 14 (четиринадесет) дни от датата, на която определеният за наемател е получил съобщението, че заповедта за избора му е влязла в

сила. С договора за наем се определят реда за предаване и приемане на имотите, правата и задълженията на страните, наемната цена, срокът, отговорността при неизпълнение и други условия.

XVII. Препис-извлечение от настоящата заповед, без т. XIII, да се обяви на видно място в административната сграда на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен и на ТП „ДГС Търговище“, в 3-дневен срок от одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните.

XVIII. Екземпляр от настоящата заповед, след одобрението ѝ от страна на министъра на земеделието и храните, да се връчи на директора на ТП „ДГС Търговище“ и на членовете на комисията – за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. – зам.-директор на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен.

инж. 21.2 331А
Директор на СИДП ДП – гр. Шумен

Проверил:
инж. 21.2 331А
зам.-директор на СИДП ДП – гр. Шумен

Съгласувал:
21.2 331А
гл. юрисконсулт при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен

Изготвил:
21.2 331А
юрисконсулт при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен